**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ**

**со строительным номером № \_\_\_ , (корпус \_\_ , этаж \_\_ )**

**по Договору № \_\_\_\_\_ , от « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

**Гражданин РФ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, выдан ОВД района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_ г., зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

**Гражданин РФ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, выдан ОВД района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_ г., зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. **Покупатель** выполнил свои финансовые обязательства перед **Продавцом** по Договору № \_\_\_ , от « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. покупке квартиры жилого дома по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , дом \_\_\_ в полном объеме стоимости \_\_-комнатной квартиры со строительным номером \_\_\_ , общей площадью (без учета балконов и лоджий) \_\_\_ кв.м., расположенной на \_\_\_ этаже, корпуса \_\_\_ , на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору, **Продавец** передал, а **Покупатель** осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. **Покупатель** подтверждает, что не имеет каких-либо претензий по состоянию квартиры.
4. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
6. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены **Покупателем** при подписании настоящего Акта.
7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Продавец» «Покупатель»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_