**Дополнение к исковому заявлению**

**(возражения на позицию ответчика с заявлением новых доказательств)**

В производстве Невского районного суда города Санкт-Петербурга находится дело № 2-4567/2020 по иску ООО «Ррt.ru» - Истец к гр-ну Сидорову И.И. - Ответчик о взыскании задолженности за пользование жилым помещением по договору найма № 1 от 30.12.2019 года (далее – Договор) за период с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. из расчета 10 000,00 рублей за один месяц, всего в размере 60 000,00 рублей.

Ответчик в предварительном судебном заседании заявил возражения, где указал, что пользуется помещением только с 01.02.2020 г., в связи с чем требование о взыскании задолженности за январь 2020 г. не обоснованно.

Истец с названным доводом не согласен. Помещение было передано Ответчику 01.01.2020, что подтверждается Актом приема-передачи жилого помещения от 01.01.2020 г., подписанным Ответчиком собственноручно. Доказательств иного Ответчиком не предоставлено.

Просим суд обозреть оригинал и приобщить к материалам дела копию Акта приема-передачи жилого помещения от 01.01.2020 г., который устанавливает, что помещение принято Ответчиком в пользование 01.01.2020 г. (приложение № 1 к настоящему дополнению).

Приложения:

1. Акт приема-передачи жилого помещения от 01.01.2020 г., копия на 1-м л.
2. Настоящие дополнения по числу лиц, участвующих в деле.